

**Протокол №4-ГАГ6/19**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**доме, расположенном по адресу:**  
**Московская область, г.о. Протвино, ул. Гагарина, дом №6,**  
**проводимого в форме очного голосования**

г/о Протвино Московской области

«06» декабря 2019г.

**Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**  
Собственник кв.2 д.6 ул. Гагарина г. Протвино – Боровков Сергей Дмитриевич

**Место проведения общего собрания:** Московская область, г. Протвино, ул. Гагарина, дом №6, двор около подъезда.

**Дата и время проведения общего собрания:** 01 декабря 2019г. 18-30ч.

**Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2 154,4 кв.м.**

**Общее количество голосов собственников помещений МКД – 2 154,4 м.кв., что составляет 100%;**

**В голосовании принимали участие:**

**42 собственника помещений**

**Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание:** не приглашались

**Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1 330,5 м.кв., что составляет 61,75%.**

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников
3. Утверждение размера платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 января 2020 года в размере 28,14 руб./м<sup>2</sup>, без учета расходов на коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ МКД (ОДН)
4. Принятие решения о наделении собственниками помещений МКД управляющую организацию – МБУ «УКП» полномочиями на решение вопросов по использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, а также наделении собственниками помещений МКД управляющую организацию - МБУ «УКП» полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, телекоммуникационного оборудования и т.д.) – указанные полномочия реализуются МБУ «УКП" *по согласованию с Советом многоквартирного дома.*

**КВОРУМ ИМЕЕТСЯ**

**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО**

**По первому вопросу:** «Избрание председателя и секретаря общего собрания» повестки дня.

**Слушали:** Боровкова Сергея Дмитриевича

**Предложено:** Избрать председателем общего собрания – Боровкова Сергея Дмитриевича (кв.2) и секретарем общего собрания – Крайнова Владимира Васильевича (кв.10).

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1330,5	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать председателем общего собрания – Боровкова Сергея Дмитриевича (кв.2) и секретарем общего собрания – Крайнова Владимира Васильевича (кв.10).

**По второму вопросу:** «Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников» повестки дня

**Слушали:** Боровкова Сергея Дмитриевича

**Предложено:** Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

1. Боровков Сергей Дмитриевич (кв.2)
2. Крайнов Владимир Васильевич (кв.10)

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1330,5	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

1. Боровков Сергей Дмитриевич (кв.2)
2. Крайнов Владимир Васильевич (кв.10)

**По третьему вопросу:** «Утверждение размера платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 января 2020 года в размере 28,14 руб./м<sup>2</sup>, без учета расходов на коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ МКД (ОДН)» повестки дня.

**Слушали:** Боровкова Сергея Дмитриевича

**Предложено:** Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 января 2020 года в размере 28,14 руб./м<sup>2</sup>, без учета расходов на коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ МКД (ОДН).

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1330,5	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 января 2020 года в размере 28,14 руб./м<sup>2</sup>, без учета расходов на коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ МКД (ОДН).

**По четвертому вопросу:** «Принятие решения о наделении собственниками помещений МКД управляющую организацию – МБУ «УКП» полномочиями на решение вопросов по использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, а также наделении собственниками помещений МКД управляющую организацию - МБУ «УКП» полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, телекоммуникационного оборудования и т.д.) – указанные полномочия реализуются МБУ «УКП» по согласованию с Советом многоквартирного дома» повестки дня.

**Слушали:** Боровкова Сергея Дмитриевича

**Предложено:** Наделить управляющую организацию – МБУ «УКП» полномочиями на решение вопросов по использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, а также наделить управляющую организацию - МБУ «УКП» полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, телекоммуникационного оборудования и т.д.) – указанные полномочия реализуются МБУ «УКП» по согласованию с Советом многоквартирного дома.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1330,5	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Наделить управляющую организацию – МБУ «УКП» полномочиями на решение вопросов по использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, а также наделить управляющую организацию - МБУ «УКП» полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, телекоммуникационного оборудования и т.д.) – указанные полномочия реализуются МБУ «УКП» по согласованию с Советом многоквартирного дома.

**Приложения к настоящему Протоколу общего собрания:**

**Приложение №1** - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме №6 по ул. Гагарина г.о. Протвино;

**Приложение №2** – Сообщение (Уведомление) о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №6 по ул. Гагарина г.о. Протвино;

**Приложение №3** – Листы голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

**Приложение №4** – Предложения управляющей организации – МБУ «УКП» о размере платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.01.2020г.

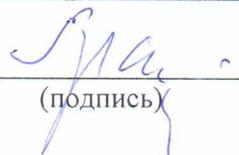
**Председатель общего собрания:**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Боровков Сергей Дмитриевич  
(ФИО)

06 декабря 2019г.  
(дата)

**Секретарь общего собрания:**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Крайнов Владимир Васильевич  
(ФИО)

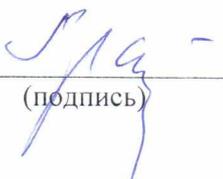
06 декабря 2019г.  
(дата)

**Счетная комиссия:**

1.   
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Боровков Сергей Дмитриевич  
(ФИО)

06 декабря 2019г.  
(дата)

2.   
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Крайнов Владимир Васильевич  
(ФИО)

06 декабря 2019г.  
(дата)